

## العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من 2026/5/3 الى 2026/5/7

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	مشاتل	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة	8	1	2	0	0	0	0	0	0	0
حولي	13	11	1	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	6	3	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	9	2	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	35	17	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	83	34	3	0	0	0	0	0	0	0

العقار الخاص (83) عقار بمبلغ وقدره ( 27,611,487.346 مليون د.ك.)  
العقار الاستثماري (34) عقار بمبلغ وقدره ( 28,462,000.000 مليون د.ك.)  
العقار التجاري (3) عقار بمبلغ وقدره ( 15,006,875.000 مليون د.ك.)

بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

## مؤشر تداول العقود

الأسبوع الماضي ( 2026/4/26 إلى 2026/4/30 )

الأسبوع الحالي ( 2026/5/3 إلى 2026/5/7 )

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		دكاكين		معارض		مشاتل		مخازن		شريط ساحلي		
	الماضي	الحالي	الماضي	الحالي	الماضي	الحالي	الماضي	الحالي	الماضي	الحالي	الماضي	الحالي	الماضي	الحالي	الماضي	الحالي	الماضي	الحالي	
المحافظة																			
العاصمة	10	8	1	1	1	2	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
حولي	31	13	8	11	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
الفروانية	4	6	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	
مبارك الكبير	4	9	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
الأحمدي	19	35	7	17	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
الجهراء	12	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
المجموع	80	83	19	34	3	3	0	0	1	0	0	0	0	0	2	0	0	0	

## مؤشر تداول العقود





احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها  
من 3 مايو الى 7 مايو

محافظة العاصمة

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	الخالدية	3	500	بيت	خاص	1,000,000.000	بيع	100%
العاصمة	الروضة	5	375	ارض	خاص	580,000.000	بيع	100%
العاصمة	الروضة	2	600	بيت	خاص	650,000.000	بيع	100%
العاصمة	الروضة	4	750	بيت	خاص	1,050,000.000	بيع	100%
العاصمة	السرة	3	526	بيت	خاص	700,000.000	بيع	100%
العاصمة	الصليبيخات	1	1000	بيت	خاص	680,000.000	بيع	100%
العاصمة	الصليبيخات	2	300	بيت	خاص	180,000.000	بيع	100%
العاصمة	القبلة	6	152	بناية	تجاري	1,466,000.000	بيع	100%
العاصمة	القبلة	6	144.5	بناية	تجاري	1,290,875.000	بيع	100%
العاصمة	بنيد القار	2	104.89	شقة	استثماري	140,000.000	بيع	100%
العاصمة	جابر الاحمد	1	400	بيت	خاص	400,000.000	بيع	100%

محافظة حولي

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولي	الجابرية	ب1	1000	بناية	استثماري	2,900,000.000	بيع	100%
حولي	الجابرية	ب3	1018	بناية	استثماري	2,300,000.000	بيع	100%
حولي	الرميثية	2	750	بيت	خاص	17,409.870	مشاع	2.941%
حولي	الرميثية	12	600	بيت	خاص	450,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	1	500	ارض	خاص	610,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	3	400	ارض	خاص	390,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	1	400	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	9	913	بناية	تجاري	12,250,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	5	787.5	بناية	استثماري	1,650,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	96	742	بناية	استثماري	1,270,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	400	ارض	خاص	430,000.000	بيع	100%
حولي	الشعب	1	400	بيت	خاص	700,000.000	بيع	100%
حولي	الشعب	8	118.47	شقة	استثماري	149,000.000	بيع	100%
حولي	الشعب	8	83.05	شقة	استثماري	106,000.000	بيع	100%
حولي	الشعب	8	77.36	شقة	استثماري	84,000.000	بيع	100%
حولي	الصدديق	3	450	ارض	خاص	390,000.000	بيع	100%
حولي	بيان	11	300	بيت	خاص	315,000.000	بيع	100%
حولي	بيان	8	300	بيت	خاص	365,000.000	بيع	100%
حولي	حطين	4	400	بيت	خاص	450,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	50	811	بناية	استثماري	1,420,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	ب89	754	بناية	استثماري	1,690,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	184	578	بناية	استثماري	1,260,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	119	73.457	شقة	استثماري	50,000.000	بيع	100%
حولي	سلوى	1	487.5	بيت	خاص	355,000.000	بيع	100%
حولي	سلوى	2	750	بيت	خاص	445,000.000	بيع	100%

محافظة الفروانية

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
--------	--------	--------	---------	-------	------------	-------	------------	-------------

100%	بيع	4,380,000.000	استثماري	ارض	2000	1	الرقعي	الفروانية
100%	بيع	250,000.000	خاص	بيت	300	10	العارضية	الفروانية
100%	بيع	460,000.000	خاص	بيت	600	1	العمرية	الفروانية
100%	بيع	500,000.000	خاص	ارض	500	1	إشبيلية	الفروانية
100%	بيع	550,000.000	خاص	بيت	450	1	إشبيلية	الفروانية
100%	بيع	900,000.000	استثماري	ارض	750	6	أبرق خيطان	الفروانية
100%	بيع	1,000,000.000	استثماري	بناية	596	24	جليب الشيوخ	الفروانية
100%	بيع	215,000.000	خاص	بيت	300	10	خيطان	الفروانية
100%	بيع	315,000.000	خاص	بيت	405	1	خيطان	الفروانية

#### حافطة مبارك الكبير

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
مبارك الكبير	العدان	2	400	بيت	خاص	365,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفيطيس	7	400	ارض	خاص	295,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفيطيس	5	400	ارض	خاص	600,000.000	مرسى مزاد	100%
مبارك الكبير	القرين	2	400	بيت	خاص	351,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	القرين	2	400	بيت	خاص	517,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	3	375	ارض	خاص	450,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	9ب	300.125	بيت	خاص	176,000.000	مشاع	80%
مبارك الكبير	صباح السالم	11	300.125	بيت	خاص	206,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	11	300.125	بيت	خاص	210,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	2	211.197	شقة	استثماري	290,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	1	110.05	شقة	استثماري	120,000.000	بيع	100%

#### محافظة الأحمدي

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الأحمدي	التوسعة الشمالية بالفتاس	_	101	شقة	استثماري	95,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الخيران	3	400	ارض	خاص	115,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الصباحية	2	750	ارض	خاص	407,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الظهر	5	278.92	بيت	خاص	180,000.000	بيع	100%
الأحمدي	العقيلة	3	630	ارض	خاص	157,355.496	مشاع	46.97%
الأحمدي	الفتاس	34	134.92	شقة	استثماري	95,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الفتاس	34	134.92	شقة	استثماري	95,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الفتاس	34	134.92	شقة	استثماري	98,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الفتاس	34	134.92	شقة	استثماري	98,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الفتاس	34	134.92	شقة	استثماري	95,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المنقف	52	1050	بناية	استثماري	1,805,000.000	مرسى مزاد	100%
الأحمدي	المنقف	61	800	بناية	استثماري	1,400,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المنقف	55	550	بناية	استثماري	880,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	6	487.5	بناية	استثماري	850,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	أ3	112.5	شقة	استثماري	86,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	2	80	شقة	استثماري	45,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	أ1	120.9	شقة	استثماري	80,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	أ3	78.12	شقة	استثماري	49,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الوفرة السكنية	5	600	بيت	خاص	133,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الوفرة السكنية	7	600	بيت	خاص	186,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الوفرة السكنية	5	600	بيت	خاص	190,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الوفرة السكنية	7	600	بيت	خاص	150,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الوفرة السكنية	4	400	بيت	خاص	170,000.000	بيع	100%
الأحمدي	أبو حليفة	2	974	بناية	استثماري	1,910,000.000	بيع	100%
الأحمدي	أبو حليفة	9	664	بناية	استثماري	980,000.000	مرسى مزاد	100%

100%	بيع	92,000.000	استثماري	شقة	101.92	50	أبو حليفة	الأحمدي
100%	بيع	270,000.000	خاص	ارض	510	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	210,000.000	خاص	ارض	450	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	215,000.000	خاص	ارض	450	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	215,000.000	خاص	ارض	450	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	250,000.000	خاص	ارض	450	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	250,000.000	خاص	ارض	450	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	220,000.000	خاص	ارض	450	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	400,000.000	خاص	ارض	489	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	260,000.000	خاص	ارض	600	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	160,000.000	خاص	ارض	520	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	170,000.000	خاص	ارض	492	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	230,000.000	خاص	ارض	477	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	230,000.000	خاص	ارض	540	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	240,000.000	خاص	ارض	450	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	265,000.000	خاص	ارض	645	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	265,000.000	خاص	ارض	691	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	265,000.000	خاص	ارض	691	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	230,000.000	خاص	ارض	467	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	230,000.000	خاص	ارض	450	A5	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	400,000.000	خاص	بيت	880	A3	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	380,000.000	خاص	بيت	465	A4	صباح الأحمدي البحرية	الأحمدي
100%	بيع	303,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الأحمدي السكنية	الأحمدي
100%	بيع	330,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الأحمدي السكنية	الأحمدي
100%	بيع	280,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الأحمدي السكنية	الأحمدي
100%	بيع	220,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الأحمدي السكنية	الأحمدي
100%	بيع	277,000.000	خاص	بيت	400	8	علي صباح السالم	الأحمدي

#### محافظة الجھراء

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الجھراء	القصر	2	600	بيت	خاص	234,000.000	بيع	100%
الجھراء	المطالع	1	400	بيت	خاص	325,000.000	بيع	100%
الجھراء	المطالع	4	400	بيت	خاص	310,000.000	بيع	100%
الجھراء	المطالع	2	400	بيت	خاص	245,000.000	بيع	100%
الجھراء	المطالع	2	400	بيت	خاص	230,000.000	بيع	100%
الجھراء	المطالع	4	400	بيت	خاص	255,000.000	بيع	100%
الجھراء	المطالع	3	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الجھراء	المطالع	2	400	بيت	خاص	240,000.000	بيع	100%
الجھراء	النسيم	4	500	بيت	خاص	340,000.000	بيع	100%
الجھراء	الواحة	1	300	بيت	خاص	155,000.000	بيع	100%
الجھراء	الواحة	2	300	بيت	خاص	201,721.980	بيع	100%
الجھراء	سعد العبدالله	11	400	بيت	خاص	305,000.000	بيع	100%

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع  
من 3 مايو الى 7 مايو

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
3,170,000.000	خاص
410,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
8,453,355.496	خاص
8,753,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
3,140,721.980	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
5,240,000.000	خاص
140,000.000	استثماري
2,756,875.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
5,317,409.870	خاص
12,879,000.000	استثماري
12,250,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
2,290,000.000	خاص
6,280,000.000	استثماري
0.000	تجاري